



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК КАСЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

интернет-версия: <http://www.kasli-sobr-dep.eps74.ru/>

№ 172 - 08 сентября 2021

СОДЕРЖАНИЕ

Распоряжение администрации Каслинского муниципального района от 06.09.2021 № 553-р «О начале отопительного периода 2021 - 2022 годов на объектах социальной сферы на территории Каслинского муниципального района»	1
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №_6_ к соглашению между администрацией Шабуровского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 18.01.2021 1001-ПП.	1
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №_12_ к соглашению между администрацией Тубукского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 28.01.2021 №901-ПП.	2
ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	2
ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	3

Распоряжение администрации Каслинского муниципального района от 06.09.2021 № 553-р «О начале отопительного периода 2021 - 2022 годов на объектах социальной сферы на территории Каслинского муниципального района»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения комфортных условий деятельности организаций социальной сферы (школы, интернат, детские сады, детский дом, больницы, детские школы искусств)

1. Рекомендовать главам городских и сельских поселений, руководителям организаций всех форм собственности Каслинского муниципального района начать отпуск тепла на объекты социальной сферы (школы, интернат, детские сады, детский дом, больницы, детские школы искусств) с 7 сентября 2021 года. Отпуск тепла на объекты социальной сферы Каслинского муниципального района осуществлять только при наличии у вышеуказанных организаций актов готовности к работе в осенне-зимний период 2021-2022 годов.

2. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Останина Н.С.) опубликовать настоящее распоряжение в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Горобца В.В.

Глава Каслинского муниципального района

И.В. Колышев

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №_6_ к соглашению между администрацией Шабуровского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 18.01.2021 1001-ПП.

г.Касли

«_31_» __08__ 2021 года

Администрация Каслинского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Район») в лице главы Каслинского муниципального района Колышева Игоря Владиславовича, действующего на основании Устава Каслинского муниципального района, с одной стороны, и

Администрация Шабуровского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Поселение») в лице главы Шабуровского сельского поселения Релина Андрея Владимировича, действующего на основании Устава Шабуровского сельского поселения, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации») стороны пришли к соглашению о необходимости внести в соглашение между администрацией Шабуровского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 18.01.2021 №1001-ПП (далее Соглашение от 18.01.2021 №1001-ПП) следующие изменения:

1. Абзац первый пункта 5 раздела II «Финансирование») изложить в следующей редакции:

«5. Объем средств для осуществления передаваемых полномочий предоставляется в пределах выделенных бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района (Ю бюджете Каслинского муниципального района на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов») и составляет 3 386 970 (три миллиона триста восемьдесят шесть тысяч девятьсот семьдесят) рублей 00 копеек, в том числе:»

2. Подпункт 1 пункта 5 раздела II «Финансирование») изложить в следующей редакции:

«1) 991 400 (девятьсот девяносто одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек на осуществление полномочий в сфере дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Поселения, из них:

- 378 000 (триста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек на осуществление полномочий в сфере дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, которые включают проведение плановых мероприятий по летнему содержанию (с 15 апреля по 15 октября 2021 года) автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Поселения, а также зимнее содержание автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения.

К плановым мероприятиям по летнему содержанию автомобильных дорог относится подготовка и предоставление в срок до 1 апреля 2021 года в Район (Управление строительства и инфраструктуры администрации Каслинского муниципального района) сметной документации по соответствующим автомобильным дорогам (Сметы, дефектные ведомости) для предварительного согласования.

Финансовые средства подлежат перечислению Поселению по факту выполненных работ в течение 10 банковских дней с момента предоставления Поселением Району отчетной документации, подтверждающей фактически выполненные объемы работ, в том числе справки, акты формы КС-2, КС-3 и иные документы;

- 130 000 (сто тридцать тысяч) рублей 00 копеек на летнее содержание автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Поселения и подлежат перечислению Поселению по факту выполненных работ в течение 10 банков-

ских дней с момента предоставления Поселением Району отчетной документации, подтверждающей фактически выполненные объемы работ, в том числе справки, акты формы КС-2, КС-3 и иные документы;

- 240 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек на ремонт ул. К. Маркса в с. Тимино и подлежат перечислению Поселению по факту выполненных работ в течение 10 банковских дней с момента предоставления Поселением Району отчетной документации, подтверждающей фактически выполненные объемы работ, в том числе справки, акты формы КС-2, КС-3 и иные документы;

- 220 000 (двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек на разработку проектно-сметной документации и оплату работ по прохождению экспертизы на ремонт автодороги по ул. Ленина в с. Шабурово и подлежат перечислению Поселению по факту выполненных работ в течение 10 банковских дней с момента предоставления Поселением Району отчетной документации, подтверждающей фактически выполненные объемы работ, в том числе справки, акты формы КС-2, КС-3 и иные документы;

- 23 400 (двадцать три тысячи четыреста) рублей 00 копеек на расходы, связанные с оплатой труда лицу, обеспечивающему исполнение переданного полномочия, и подлежат перечислению Поселению ежеквартально в равных долях от объема бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Района на эти цели до 15 числа месяца следующего за отчетным.»

3. Подпункт 2 пункта 5 раздела II «Финансирование») изложить в следующей редакции:

«2) 2 372 170 (два миллиона триста семьдесят две тысячи сто семьдесят) рублей 00 копеек на осуществление полномочий по организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, в том числе:

- 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей 00 копеек подлежат перечислению Поселению одновременно в течение 10 дней со дня подписания дополнительного соглашения от 05.07.2021 №3 в рамках реализации мероприятий муниципальной подпрограммы «Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства Каслинского муниципального района к работе в зимних условиях»;

- 198 600 (сто девяносто восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек на подготовку котельной к отопительному сезону (замена трехходового клапана, расширительного бака в котельной и режимная наладка котлов) в рамках реализации плана мероприятий подпрограммы «Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации») в Каслинском муниципальном районе) и подлежат перечислению Поселению по факту выполненных работ в течение 10 банковских дней с момента предоставления Поселением Району отчетной документации, подтверждающей фактически выполненные объемы работ;

- 39 970 (тридцать девять тысяч девятьсот семьдесят) рублей 00 копеек подлежат перечислению Поселению одновременно в течение 10 дней со дня подписания настоящего дополнительного соглашения в рамках реализации мероприятий муниципальной подпрограммы «Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства Каслинского муниципального района к работе в зимних условиях»;

- 137 600 (сто тридцать семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек на осуществление полномочий по организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в части расходов, также связанных с оплатой труда лицу, обеспечивающему исполнение переданного полномочия, и подлежат перечислению Поселению ежеквартально в равных долях от объема бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Района на эти цели до 15 числа месяца следующего за отчетным.»

- 496 000 (четыреста девяносто шесть тысяч) 00 копеек на приобретение дизельного генератора в рамках реализации плана мероприятий подпрограммы «Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации») в Каслинском муниципальном районе) и подлежат перечислению Поселению по факту выполненных работ в течение 10 банковских дней с момента предоставления Поселением Району отчетной документации, подтверждающей фактически выполненные объемы работ;

4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его опубликования и действует до окончания срока действия основного соглашения.

5. Стороны подтверждают по остальным условиям соглашения между администрацией Шабуровского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 18.01.2021 №1001-ПП, незатронутые настоящим Дополнительным соглашением, свои обязательства.

6. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения между администрацией Шабуровского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче полномочий от 18.01.2021 №1001-ПП.

7. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

ПОДПИСИ СТОРОН

Глава
Каслинского муниципального района

Глава Шабуровского
сельского поселения

И.В. Колышев

А.В. Релин

Один претендент имеет право подать только одну заявку.
Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявки рекомендуются подавать в конвертах в целях обеспечения сохранности документов.

Организатор аукциона в отношении заявителей-лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Место приема заявок: заявка на участие в аукционе по установленной форме подается лично в письменном виде и по установленной форме в Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района по адресу: Челябинская область, г. Касли, ул. Советская, 29, кб. 1.

Дата и время начала приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются с 09 сентября 2021 года в рабочие дни с 09:00 по 16:00, перерыв с 13:00 по 14:00 (время местное).

Окончание приема заявок: 11 октября 2021 года в 13:00.

Ознакомиться с информацией о земельном участке заинтересованные лица могут с даты опубликования информационного сообщения. Аукционную документацию можно получить на официальном сайте www.torgi.gov.ru и www.kaslii.org.

Дата определения участников аукциона: 13 октября 2021 г. в 10 час.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

В случае если на основании рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, в течение десяти дней со дня подписания протокола, заявителю направляется три экземпляра подписанного проекта договора. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается в день проведения аукциона по адресу организатора аукциона.

Организатор аукциона объявляет о принятом решении в месте и день проведения аукциона.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику Комитет направляет три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником, по начальной цене предмета аукциона.

Не допускается заключение договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет».

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Комитет, предлагается заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Победитель аукциона производит оплату цены земельного участка, определенной на аукционе, в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.

Оплата цены земельного участка, определенной на аукционе, осуществляется по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи земельного участка.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентами самостоятельно.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, ознакомиться с формой заявки, документацией, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок с 09 сентября 2021 года в рабочие дни с 09:00 по 16:00, перерыв с 13:00 по 14:00 (время местное) по адресу: Челябинская область, г. Касли, ул. Советская, 29, кб. 1, тел. 8 351 49 2 38 92.

Все вопросы, касающиеся проведения аукционов по продаже земельных участков, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Настоящее извещение с образцами типовых документов (проект договора купли-продажи земельного участка, форма заявки, опись документов) размещены на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru и www.kaslii.org

1) Челябинская область, Каслинский район, с. Воскресенское, примыкающий с запада к земельному участку с кадастровым номером 74:09:0909001:3612, общей площадью 1500 кв.м.;

2) Челябинская область, Каслинский район, с. Воскресенское, в 27 м. на запад от земельного участка с кадастровым номером 74:09:0909001:3612, общей площадью 1500 кв.м.;

3) Челябинская область, Каслинский район, с. Воскресенское, примыкают с юга к земельному участку с кадастровым номером 74:09:0910001:732, общей площадью 1500 кв.м.;

4) Челябинская область, Каслинский район, примыкает к южной стороне земельного участка с кадастровым номером 74:09:0505002:39, общей площадью 719 кв.м.;

5) Челябинская область, Каслинский район, в 45 м. восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:09:0505002:39, общей площадью 8915 кв.м.;

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Заявления подаются только лично (по доверенности в случае подачи заявления доверенным лицом) в приемную Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района по рабочим дням с 08.30 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 по местному времени, по адресу: Челябинская область, г. Касли, ул. Советская, д. 29 кб. 11.

Дата начала приема заявлений: 09.09.2021

Дата окончания приема заявлений: 11.10.2021 до 13.00

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения участка: Челябинская область, г. Касли, ул. Ленина, д. 55, каб. 35 по рабочим дням с 08-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 по местному времени.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района извещает о предварительном согласовании предоставления земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (без права капитального строительства):

«Периодический сборник **«Официальный вестник
Каслинского муниципального района»**

Учредители: Собрание депутатов Каслинского муниципального района в лице
Председателя Дятлова И.М. и Администрация Каслинского муниципального
района в лице главы Каслинского муниципального района Колышева И.В.
Редактор: Ласьков Дмитрий Валерьевич
тел. 8(35149)2-15-36, 2-13-19, 2-23-47 (факс)
E-mail: sob_deputat@mail.ru

Отпечатано в типографии АО «Радий», ИНН: 7409002190,
КПП: 745901001, ул. Свердлова, 83, тел. 8(35149)2-12-74.
e-mail: RadTipograf@yandex.ru

Тираж: 300 экз. Подписано в печать 07.09.2021
Время подписания по графику 16:00,
фактически 16:00 Выход в свет 08.09.2021
Периодический сборник распространяется **бесплатно**
на территории Каслинского муниципального района